

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- P₁ Markparkering

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- U₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Begränsning av markens utnyttjande

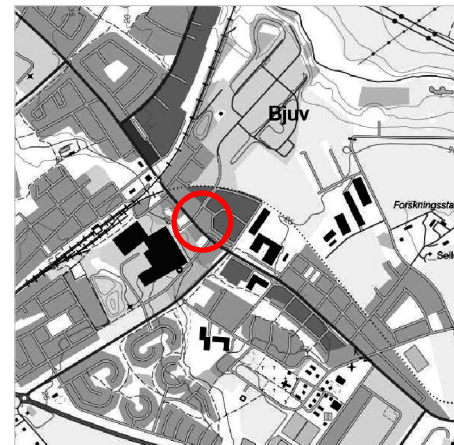
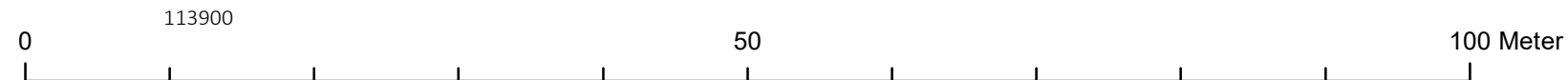
- Marken får inte förses med byggnad.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

PLANKARTA

Skala 1:500 (A3)



ORIENTERINGSKARTA

GRUNDKARTAN UTGÖRS AV EN SEPARAT HANDLING

Detaljplanens bakgrundskarta utgörs av ett urval av grundkartans information.

Koordinatsystem SWEREF99 13 30
Höjdsystem RH 2000

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

FASTIGHETSGRÄNS

- Gräns för fastighet och samfällighet
- Kommungräns
- Traktgräns och kvartersstråkgräns
- Servitut eller ledningsrätt

HÖJDFÖRHÅLLANDEN; RH 2000

- Nivåkurva
- Avvägd höjd

Grundkartan är upprättad genom utdrag ur kommunens baskartan och komplettering i fält av SWECO AB
Fastighetsrecovisning aktuellt 2024-03-15.
Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30.

MAGNUS OLSSON
Mätningingenjör

FASTIGHETSBETECKNINGAR

- RENN 1
- BUVV 8:14
- Lr
- Sv
- 98
- 1260-427.1

FASTIGHETSBETECKNINGAR

- Kvartersnamn
- Registernr för fastighet med kvartersnamn
- Traktnamn
- Registernr för fastighet med traktnamn
- Beteckning på utrymme för ledningsrätt
- Beteckning på rättighetsområde
- Beteckning på gemensamhetsområde
- Registernr på servitut

BYGGNADER

- Bostad, fasad respektive takfot
- Utbus, fasad respektive takfot
- Industri, kontor mm
- Transformatorbyggnad

ÖVRIGA DETALJMÄTNINGSOBJEKT

- Staket
- Häck
- Järnväg
- Slänt
- Träd
- Åker
- Lövskog
- Belysningsstolpe
- Väg/GC-kant
- Väg med kantsten

Detaljplan för

Del av Bjuv 8:18 och 8:14



Bjuv, Bjuvs kommun, Skåne län	Beslutsdatum	Instans
ANTAGANDEHANDLING	2023-10-25	KSAU
Diarienummer: 2023-00309	Granskning	KSAU
Upprättad: 2024-03-26	2024-02-07	KS
Standardförfarande	Antagande [Antagen datum]	
	Laga kraft [Laga kraft datum]	
Pauline Green Planarkitekt	Niklas Ögren Samhällsbyggnadschef	[Intern aktbeteckning] [Lantmäteriet Aktbeteckning]